

Эскиз проекта
БАНЯ

БАНЯ

Регион строительства: Ленинградская область



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
21АК26.00-ОС-3,5x10,65-45
Эскизный проект

Контур

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей, ТЭП	
2	Экспликация 1-го этажа	
3	Обмерочный план	
4	План кровли	
5	Разрез 1-1	
6	Фасад в осях А-В, В-А	
7	Фасад в осях 1-5, 5-1	
8	Общие виды	
9	Ведомость заполнения проемов	

Технико-экономические показатели

Расчетный метраж*, м ²	45
Этажность здания	1 этаж
Высота минимальная этажа, м	2,05
Высота максимальная этажа, м	3,11
Площадь застройки, м ²	44.51
Общая площадь жилых помещений, м ²	14.88
Общая площадь помещений, м ²	28.71

* Условная величина, используемая компанией для расчета стоимости услуг проектирования (подробнее см. в ТЭ)

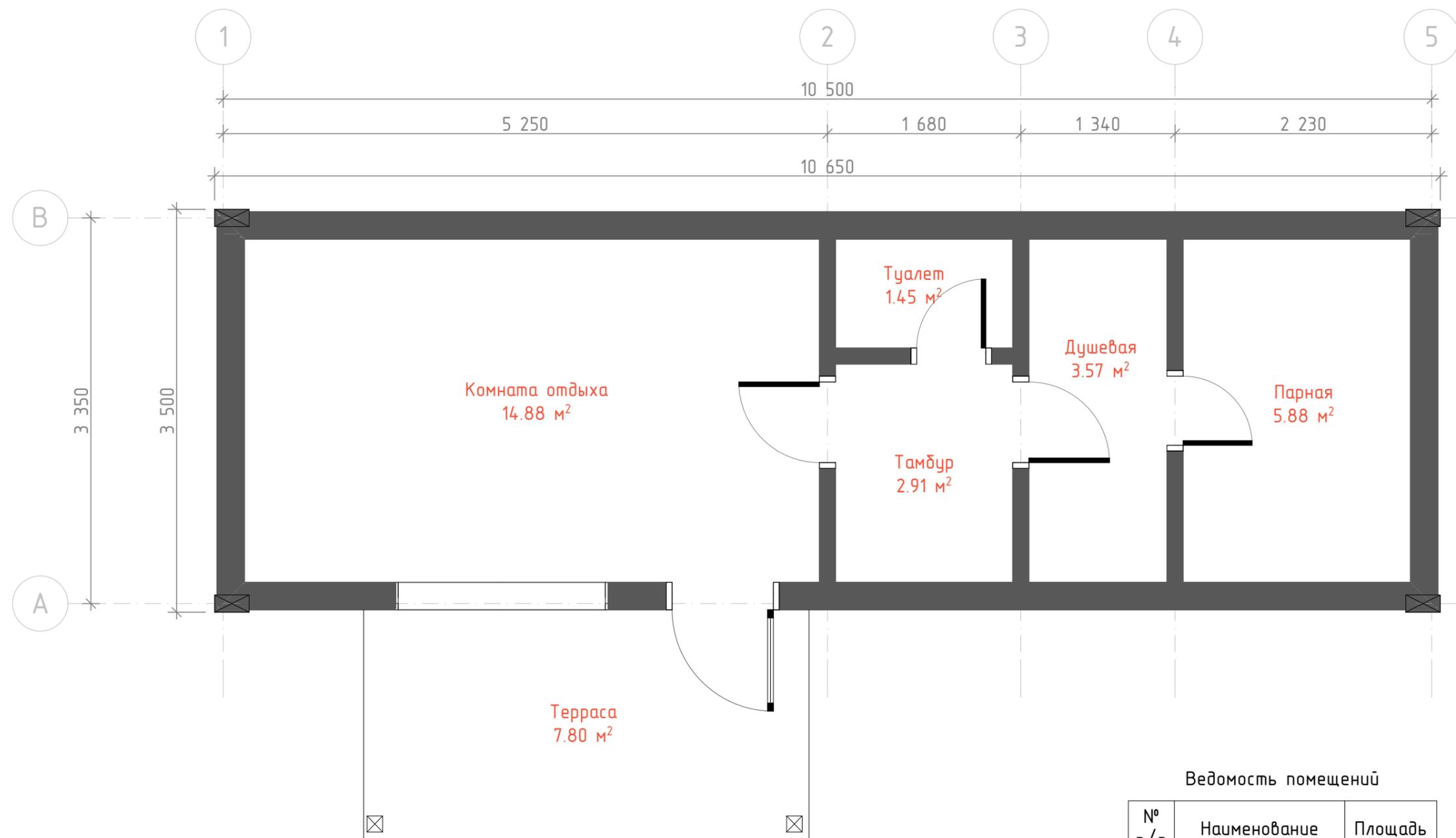
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
Ленинградская область

21АК26.00-0С-3,5х10,65-45
Раздел ЭП

Ведомость чертежей, ТЭП

Лист 1
Из 9



Ведомость помещений

№ п/п	Наименование	Площадь
1.0	Терраса	7.80
1.1	Комната отдыха	14.88
1.2	Тамбур	2.91
1.3	Душевая	3.57
1.4	Парная	5.88
1.5	Туалет	1.45
		36.51 м ²

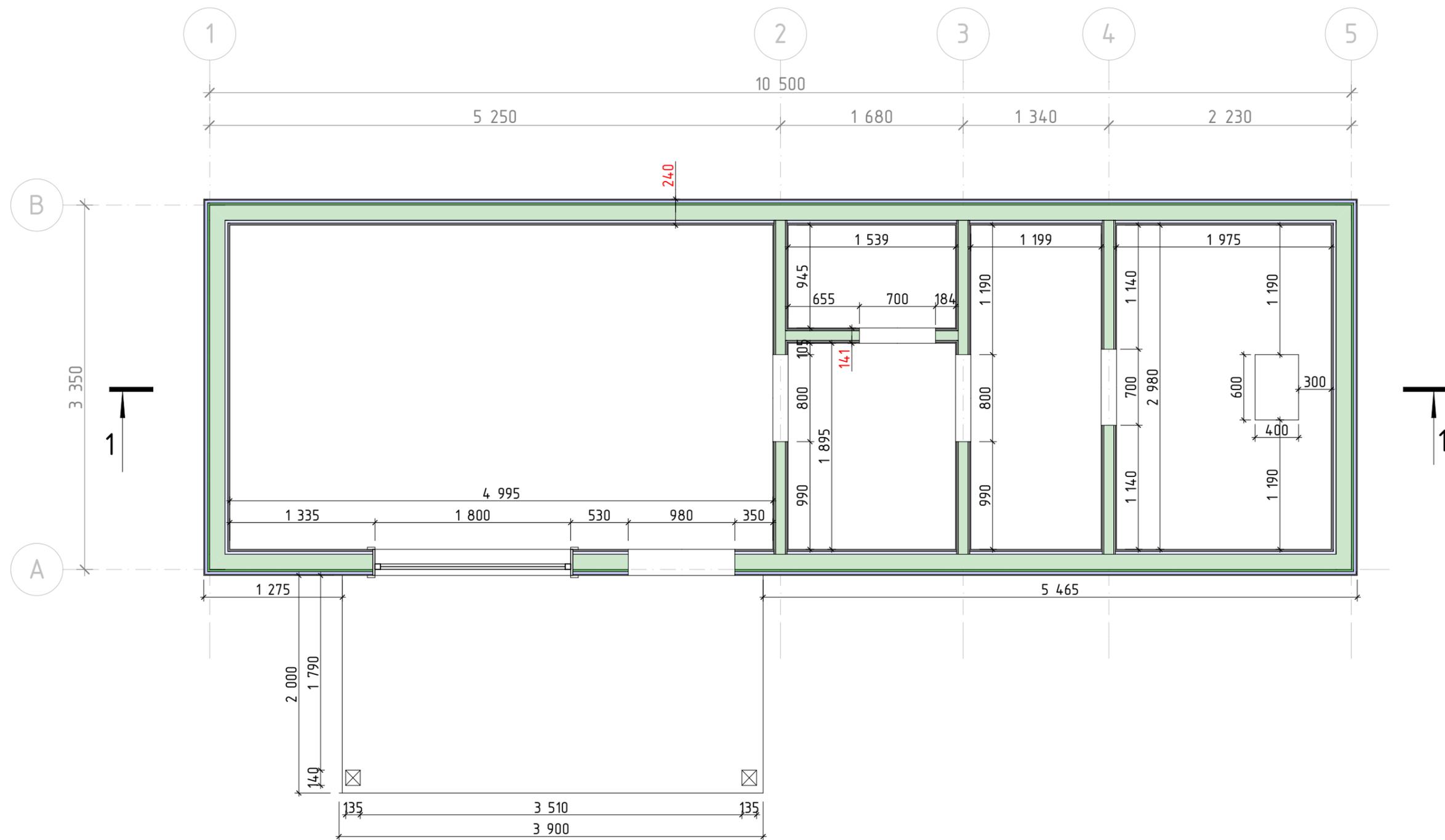
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21АК26.00-0С-3,5х10,65-45
 Раздел ЭП

Экспликация 1-го этажа

Лист 2
 Из 9



Примечание:

1. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
2. В качестве размера оконного проема указана ширина оконного блока.

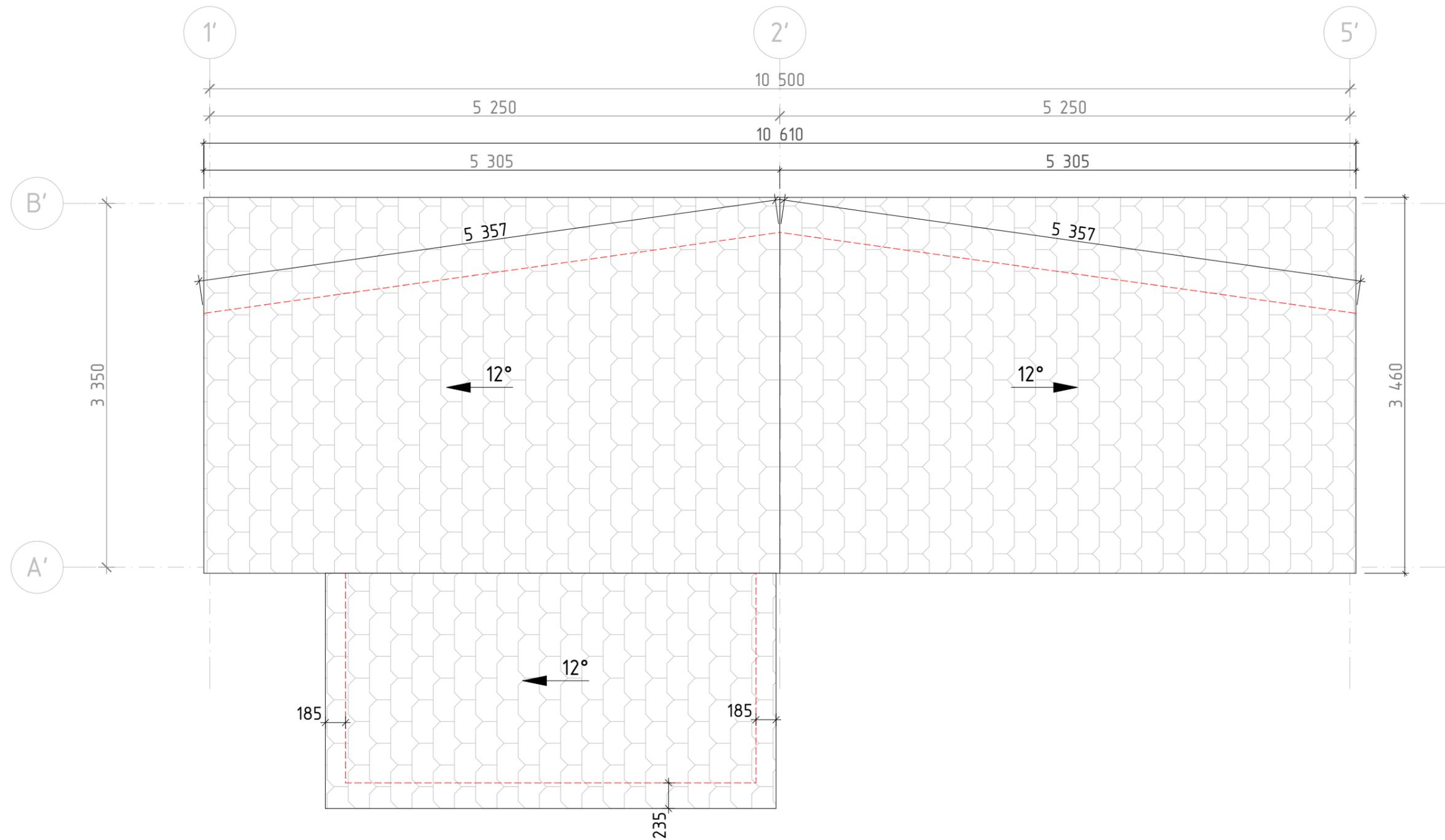
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21АК26.00-ОС-3,5x10,65-45
 Раздел ЭП

Обмерочный план

Лист 3
 Из 9



Примечание:

1. Габариты кровли показаны относительно внешнего контура каркаса стен

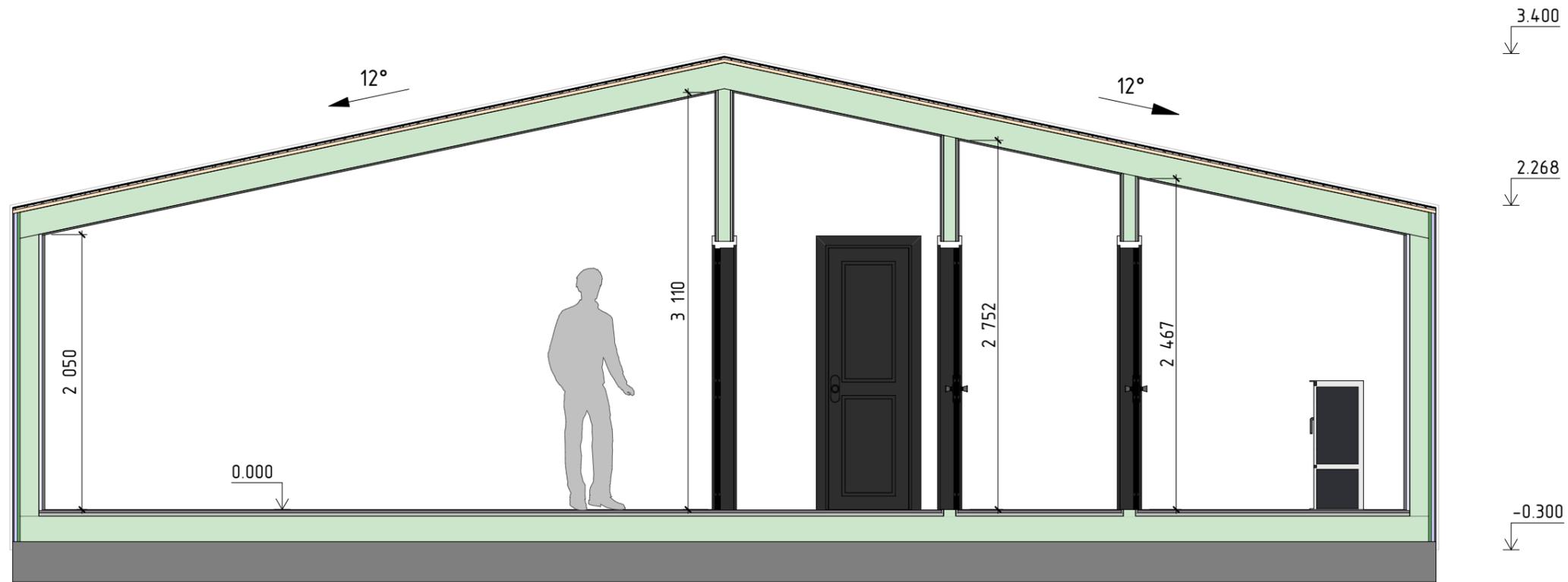
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21AK26.00-0С-3,5x10,65-45
 Раздел ЭП

План кровли

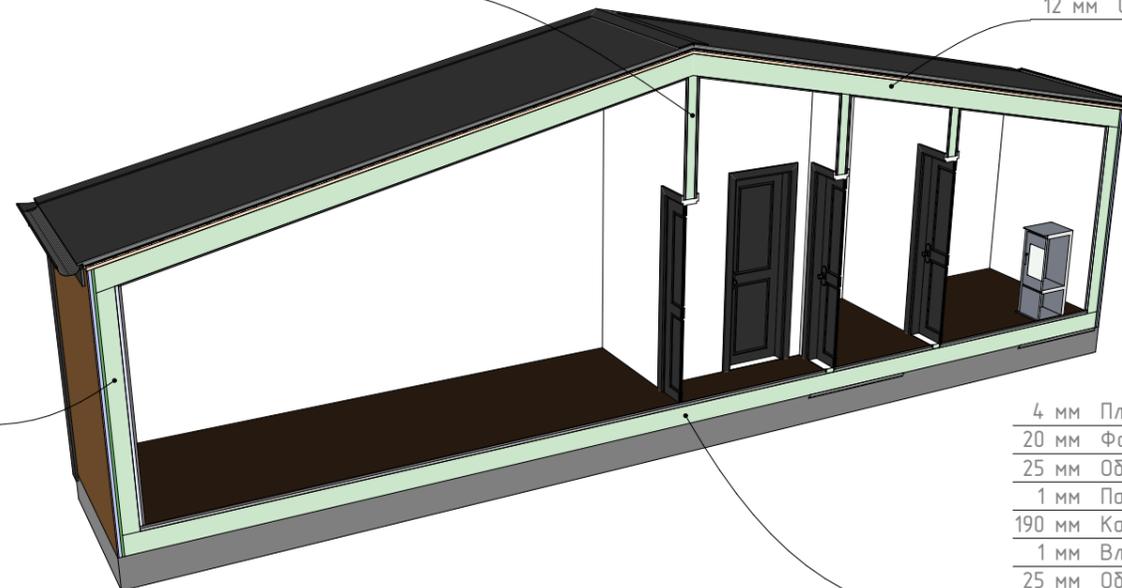
Лист 4
 Из 9



10 мм	Отделка внутренняя
15 мм	Обрешетка стен, доска 15x100
1 мм	Пароизоляция
90 мм	Каркас внутренних стен с утеплителем
1 мм	Пароизоляция
15 мм	Обрешетка стен, доска 15x100
10 мм	Отделка внутренняя

8 мм	Мягкая черепица
1 мм	Подкладочный ковер
12 мм	Настил - OSB-3
25 мм	Опорная обрешетка крыши, доска 25x100
1 мм	Влаго-ветрозащитная пленка
190 мм	Каркас стропильной системы с утеплителем
1 мм	Пароизоляция
12 мм	Отделка потолка

10 мм	Отделка наружная - Планкен
25 мм	Вентзазор стен
20 мм	МДВП
140 мм	Каркас наружных стен с утеплителем
1 мм	Пароизоляция
25 мм	Воздушный зазор стен
20 мм	Отделка внутренняя



4 мм	Плитка ПВХ
20 мм	Фанера ФК
25 мм	Обрешетка пола, доска 25x100
1 мм	Пароизоляция
190 мм	Каркас цокольного перекрытия с утеплителем
1 мм	Влаго-ветрозащитная пленка
25 мм	Обрешетка пола, доска 25x100
9 мм	Настил - OSB-3

Примечание:

1. В качестве высоты дверного проема указана высота дверного полотна.
2. За уровень 0,000 принят уровень чистового покрытия пола 1-го этажа.
3. Высота фигуры человека 1800 мм.

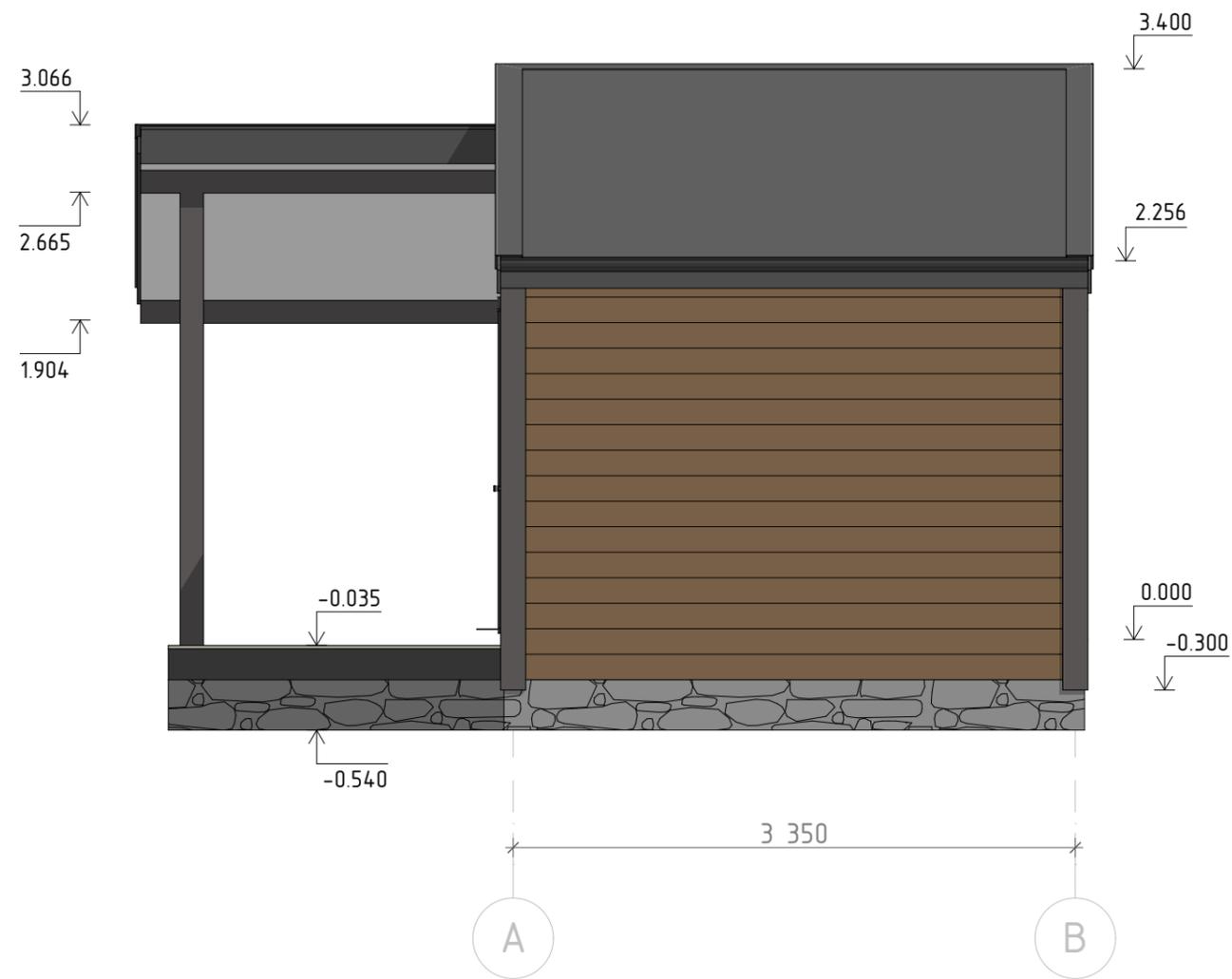
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21AK26.00-0С-3,5x10,65-45
 Раздел ЭП

Разрез 1-1

Лист 5
 Из 9



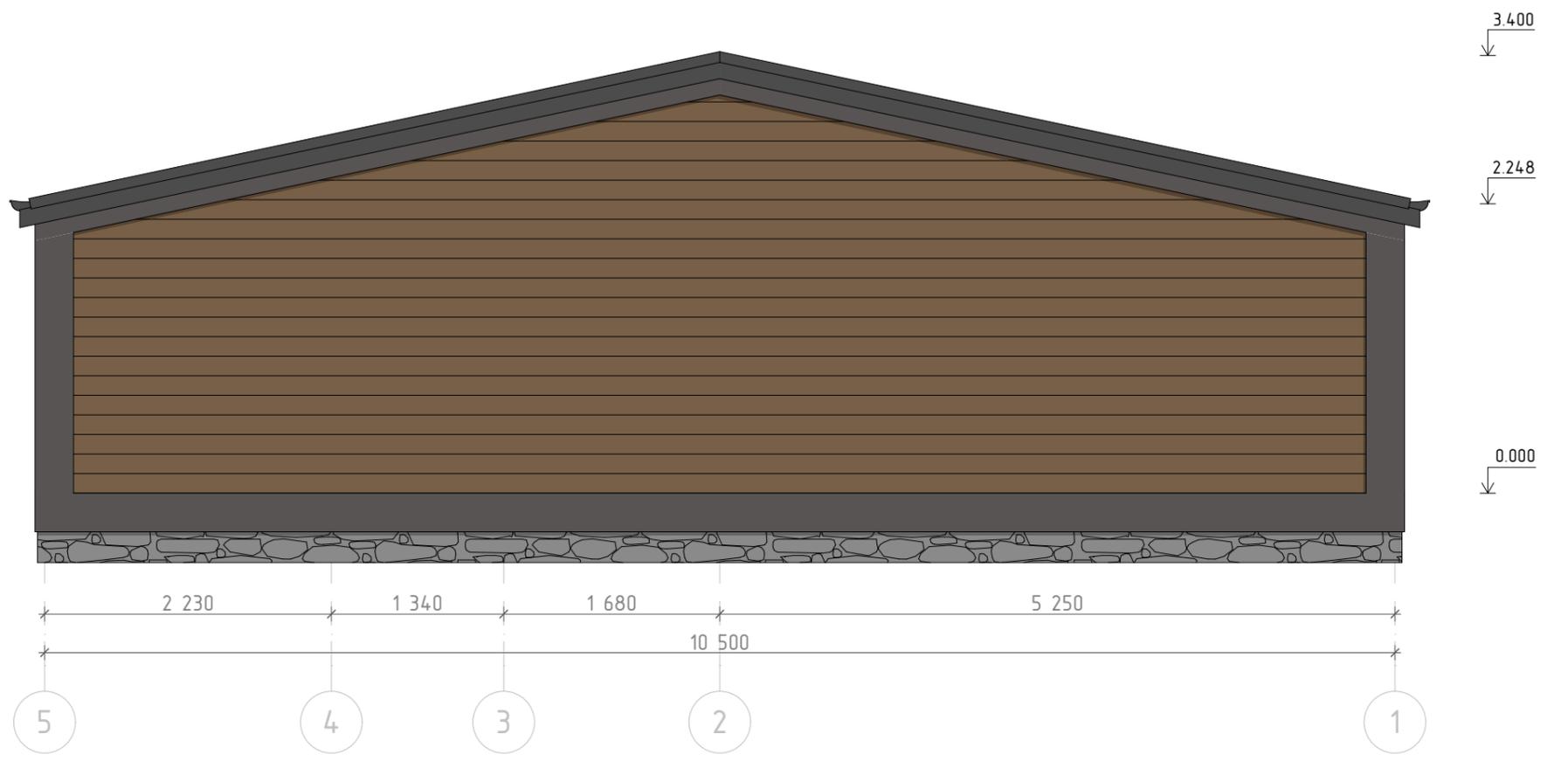
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21AK26.00-0С-3,5x10,65-45
 Раздел ЭП

Фасад в осях А-В, В-А

Лист 6
 Из 9



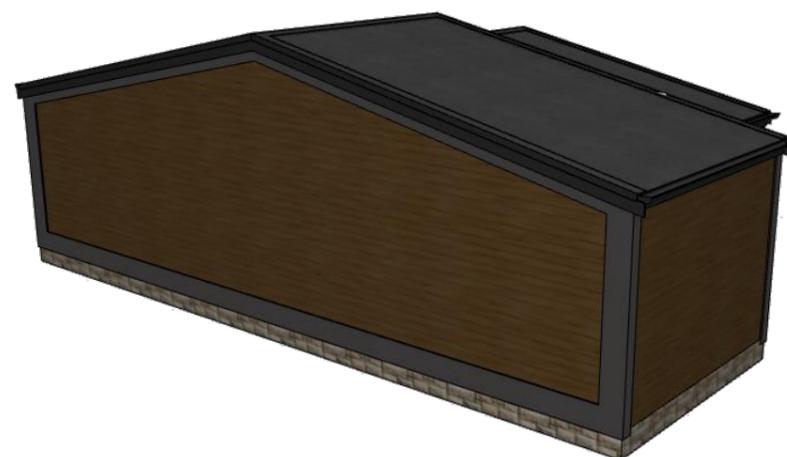
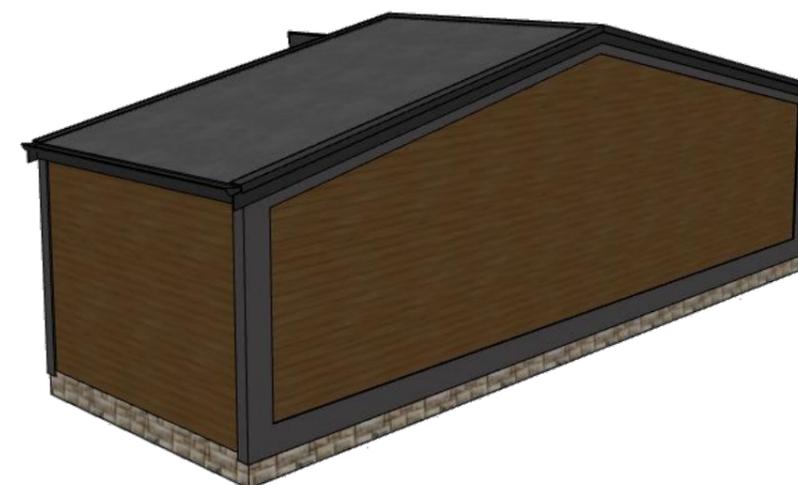
Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21АК26.00-ОС-3,5x10,65-45
 Раздел ЭП

Фасад в осях 1-5, 5-1

Лист 7
 Из 9



Разработал: _____
Проверил: _____
Дата публикации: 13.12.2021

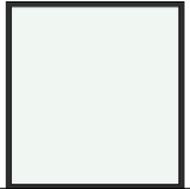
БАНЯ
Ленинградская область

21АК26.00-0С-3,5x10,65-45
Раздел ЭП

Общие виды

Лист 8
Из 9

Ведомость рамных окон

Поз.	Вид снаружи	Размеры оконного блока (Ш x В)	Кол-во	Площадь оконного блока
ОК-1		1 800×1 900	1	3.42

1 3.42 м²

Ведомость заполнения дверных проемов

Поз.	Вид спереди	Размеры полотна (Ш x В)	Ори-ция	Кол-во	Площадь Проема
ДВ-1		880×1 950	П	1	1.96
ДМ-1Л		600×1 950	Л	2	1.40
ДМ-2Л		700×1 950	Л	2	1.60

5 7.96 м²

Примечание:

1. Размеры оконных блоков указаны без учета подставочного профиля

Разработал: _____
 Проверил: _____
 Дата публикации: 13.12.2021

БАНЯ
 Ленинградская область

21АК26.00-ОС-3,5х10,65-45
 Раздел ЭП

Ведомость заполнения проемов

Лист 9
 Из 9